

ข้อกำหนด (Terms of Reference)

รายละเอียดงานจ้างดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะภายในเขตเทศบาลนครลำปาง ๙ แห่ง
และเกาะกลางถนนพหลโยธิน ๒ แห่ง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔

๑. หลักการและเหตุผล

เทศบาลนครลำปาง เป็นองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขนาดใหญ่ ตั้งอยู่ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดลำปาง ประชากรส่วนใหญ่ ประกอบอาชีพพาณิชย์กรรมและอุตสาหกรรม เมืองลำปางเป็นเมืองที่เป็นศูนย์กลางความเจริญในภูมิภาคของภาคเหนือตอนบนอีกเมืองหนึ่ง ซึ่งมีภูมิทัศน์วัฒนธรรม อันเป็นเอกลักษณ์ รวมถึงเทศกาลต่างๆ ที่นักท่องเที่ยวอยากมาสัมผัสเที่ยวชม จึงทำให้เศรษฐกิจของเมืองลำปางดีขึ้น

จากการที่มีนักท่องเที่ยวเข้ามาท่องเที่ยวในเมืองลำปางมากขึ้นย่อมมีการเดินทางผ่านจุดสำคัญต่างๆ สวนสาธารณะถือได้ว่าเป็นเอกลักษณ์ทางด้านวัฒนธรรม อีกด้านหนึ่ง เพราะมีสิ่งปลูกสร้างแสดงถึงวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สืบทอดมายาวนาน ตลอดจนเป็นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจหรือออกกำลังกาย และสวนสาธารณะเป็นหนึ่งในเอกลักษณ์ที่เสริมสร้างภูมิทัศน์หรือทัศนียภาพของเมืองลำปางให้น่าอยู่และสวยงาม จึงจำเป็นต้องมีการบำรุงดูแลรักษา ให้มีความสมบูรณ์สวยงามอยู่ตลอดเวลา ตามนโยบายของผู้บริหาร จากการเป็นชุมชนเมืองขนาดใหญ่ และประชากรมีความหนาแน่น จึงทำให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อมและมีผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนโดยตรง

ฉะนั้น จึงจำเป็นต้องทำการจ้างดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะ ๙ แห่ง และเกาะกลางถนนพหลโยธิน ๒ แห่ง ซึ่งเปรียบเสมือนปอดของเมืองที่ตั้งอยู่ในเขตชุมชนต่างๆ ของเทศบาลนครลำปาง และเห็นว่าการจ้างเหมาเอกชนดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะและเกาะกลางถนนมาดำเนินการจะมีประสิทธิภาพและคุณภาพที่ดีขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างเหมาเอกชนดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะ ๙ แห่ง และเกาะกลางถนนพหลโยธิน ๒ แห่ง ตามรายการ ดังนี้

๑. สวนสาธารณะห้าแยกหอนาฬิกา - ชว่นนคร มีพื้นที่ประมาณ ๔ ไร่ ๓๕ ตารางวา ตั้งอยู่ถนนฉัตรไชย ตำบลสบตุ๋ย อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง
๒. สวนสาธารณะเขลางค์นคร มีพื้นที่ประมาณ ๓๔ ไร่ ๑ งาน ๗๒ ตารางวา ตั้งอยู่ถนนวังขวา ตำบลสบตุ๋ย อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง
๓. สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติจังหวัดลำปาง (สวนจีน) มีพื้นที่ประมาณ ๖ ไร่ ๓ งาน ๔๒.๓ ตารางวา ตั้งอยู่ถนนศรีนาวัน ตำบลสบตุ๋ย อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง
๔. สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวพระชนมายุ ๘๐ พรรษา (สวนพ่อเจ้าทิพย์ช้าง) จำนวน ๕ ไร่ ตั้งอยู่ถนนไฮเวย์ลำปาง - งาว ตำบลพิชัย อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง
๕. สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๘๔ พรรษา (สวนสาธารณะประตูเวียง) มีพื้นที่ประมาณ ๓ ไร่ ๓ งาน ๘๔ ตารางวา ตั้งอยู่ถนนวังโค้ง ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง
๖. สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา (เขื่อนยาง) มีพื้นที่ประมาณ ๕๐ ไร่ ตั้งอยู่ถนนเลียบริมแม่น้ำวัง ตำบลสบตุ๋ย อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง
๗. สวนสาธารณะเวียงละกอน (สนามกีฬาเทศบาลนครลำปาง) มีพื้นที่ประมาณ ๕๐ ไร่ ตั้งอยู่ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลพระบาท อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง

๘. สวนสาธารณะสุชาดา มีพื้นที่ประมาณ ๖ ไร่ ตั้งอยู่ถนนพระแก้ว ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง
๙. พิพิธภัณฑ์ลำปาง (ศาลากลางหลังเก่า) ตั้งอยู่ ถนนบุญวาทย์ ตำบลหัวเวียง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง มีพื้นที่ประมาณ ๙ ไร่ ๑ งาน
๑๐. เกาะกลางถนนพหลโยธิน จากแขวงทางลำปาง - โรงเรียนลำปางพาณิชยการและเทคโนโลยีและ แยกค่ายสุรศักดิ์มนตรี - แยกประตูชัย รวมพื้นที่ประมาณ ๔ ไร่

๓. คุณสมบัติผู้มีสิทธิเสนอราคา

- จะต้องเป็นนิติบุคคลและมีอาชีพรับจ้างดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะหรือพื้นที่สีเขียว ที่ประชาชนสามารถใช้ประโยชน์ในด้านพักผ่อนหย่อนใจและนันทนาการอื่นๆ

๔. เงื่อนไขข้อกำหนดเฉพาะงาน

๔.๑ สวนสาธารณะ

๔.๑.๑ รับผิดชอบในการดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะทั้งหมดตามหลักวิชาการเกษตร โดยจะต้องดูแลบำรุงรักษา รดน้ำตัดแต่งสนามหญ้า แปลงไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่มไม้ยืนต้นหรือไม้เลื้อยตลอดจนไม้คลุมดินฯ

๔.๑.๒ ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดอาคารสิ่งปลูกสร้าง ห้องน้ำ ศาลา ถนนหรือทางเดิน รางระบายน้ำ สนามเด็กเล่น หรือส่วนประกอบอื่น ๆ ของสวนและทางเท้ารอบสวน

๔.๑.๓ ทำความสะอาด โดยการเก็บกวาดขยะและใบไม้กิ่งไม้รวบรวมเก็บใส่ถุงให้เรียบร้อยแล้วนำไปทิ้งยังสถานที่เหมาะสมหรือที่ทิ้งขยะของเทศบาล

๔.๑.๔ จัดหาวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ที่มีประสิทธิภาพให้เพียงพอ กับปริมาณงานและมีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา อย่างน้อยต้องมี

- เครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย จำนวน ๓ เครื่อง
- เครื่องตัดหญ้าแบบเดินตาม จำนวน ๒ เครื่อง
- เครื่องตัดแต่งไม้พุ่ม จำนวน ๒ เครื่อง
- เครื่องสูบน้ำ จำนวน ๑ เครื่อง
- รถบรรทุกน้ำ จำนวน ๑ คัน
- รถกระบะขนาด ๑ ตัน จำนวน ๑ คัน หากวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานจะต้องจัดหาเพิ่มเติมให้เพียงพอ

๔.๑.๕ จัดเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานที่มีร่างกายสมบูรณ์แข็งแรง ปฏิบัติงานประจำวัน ไม่น้อยกว่า ๓๓ คน โดยให้มีแรงงานผู้ชายไม่น้อยกว่า ๑ ใน ๓ ของแรงงานทั้งหมด และให้มีผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง ที่จบทางด้านเกษตรกรรม วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง จำนวน ๑ คน (รวมเป็น ๓๔ คน)

๔.๑.๖ จัดทำแผนการปฏิบัติงานประจำเดือน เสนอต่อผู้ว่าจ้างก่อนปฏิบัติงานทุกเดือน

๔.๑.๗ ผู้รับจ้างต้องอำนวยความสะดวก ยินยอมให้ผู้แทนของผู้ว่าจ้างเข้าไปตรวจตรวจราคากับดูแล เสนอแนะการปฏิบัติงานเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนด

๔.๑.๘ ควบคุมการ เปิด - ปิด ระบบน้ำ ไฟฟ้า, น้ำพุ ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๔.๑.๙ ดูแลและป้องกันมิให้มีการเสพของมีนเมาและสูบบุหรี่ภายในสวนฯ ถ้าหากพบว่าการเสพให้ห้ามปรามหรือแจ้งเวร - ยาม หรือ ผู้ว่าจ้าง โดยทันที

๔.๑.๑๐ ให้จัดคนงานดูแลห้องน้ำ - ห้องส้วม ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. สำหรับสวนสาธารณะเขลางค์นครและสวนสาธารณะเวียงละกอน (สนามกีฬาากลางเทศบาลฯ) ผู้รับจ้างจะต้องจัดคนงานดูแลห้องน้ำ - ห้องส้วมเป็นผลัดๆ ละ ๔ ชั่วโมง ดังนี้

ผลัดที่ ๑ ปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ - ๐๙.๐๐ น.

ผลัดที่ ๒ ปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา ๑๖.๐๐ - ๒๐.๐๐ น.

ผู้ว่าจ้างจะตรวจงานและอาจบันทักในสมุดบันทึกการตรวจและควบคุมงานประจำวัน หากมีข้อบกพร่องจะต้องแก้ไขทันที

๔.๑.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดการบรรทุกน้ำ ความจุไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐ ลิตร พร้อมอุปกรณ์รดน้ำกรณีระบบน้ำรดน้ำต้นไม้ขัดข้องหรือไม่เพียงพอ

๔.๑.๑๒ ผู้รับจ้างจะต้องจ้างคนงานที่ปฏิบัติงานสวนของเทศบาลที่หมดสัญญาจ้างกับทางเทศบาล โดยให้เป็นไปตามความสมัครใจของคนงาน

๔.๑.๑๓ สำหรับสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรษา (เขื่อนยาง) ผู้รับจ้างจะต้องตัดหญ้าทำความสะอาดตัดหญ้าเชือกกันตลิ่งหรือ Lip lap ตลอดแนว

๔.๒ เกาะกลางถนน

๔.๒.๑ รับผิดชอบในการดูแลบำรุงรักษา พื้นที่เกาะกลางถนนพลโยธินตามหลักวิชาการเกษตรโดยจะต้องดูแลบำรุงรักษา รดน้ำ แปลงไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่มไม้ยืนต้นหรือไม้เลื้อยตลอดจนไม้คลุมดินฯ

๔.๒.๒ ดูแลบำรุงรักษาทำความสะอาดวัสดุอุปกรณ์ ทางเดิน รวสแตนเลส อุปกรณ์ส่วนควบของเกาะกลาง

๔.๒.๓ เก็บกวาดขยะและกิ่งไม้ทำความสะอาด โดยการรวบรวมเก็บใส่ถุงให้เรียบร้อยแล้วนำไปทิ้งยังสถานที่เหมาะสมหรือที่ทิ้งขยะของเทศบาล

๔.๒.๔ จัดหาวัสดุอุปกรณ์ เรืองมือเครื่องใช้ที่มีประสิทธิภาพให้เพียงพอ กับปริมาณงานและมีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

๔.๒.๕ จัดทำแผนการปฏิบัติงานประจำเดือน เสนอต่อผู้ว่าจ้างก่อนปฏิบัติงานทุกเดือน

๔.๒.๖ ผู้รับจ้างต้องอำนวยความสะดวก ยินยอมให้ผู้แทนของผู้ว่าจ้างเข้าไปตรวจตรากำกับดูแล เสนอแนะการปฏิบัติงานเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนด

๕.ข้อกำหนดในการปฏิบัติงาน

ในการปฏิบัติงาน ได้แก่ การตัดแต่ง การบำรุงรักษา การปลูก การกำจัดวัชพืช การดูแลรักษาความสะอาด ซึ่งพอจะแยกส่วนต่าง ๆ ขอบเขตของงาน ซึ่งมีวิธีการดำเนินการดังต่อไปนี้

๕.๑ สนามหญ้า

๕.๑.๑ การตัดแต่งสนามหญ้า

ในสวนสาธารณะ ผู้รับจ้างจะต้องทำการตัดหญ้าเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ ๒ ครั้ง โดยแต่ละครั้งให้ทำการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดไม่เกิน ๔ วัน ความสูงของหญ้าที่ตัดแล้วไม่เกิน ๓ เซนติเมตร ผิวสนามหญ้าจะต้องเรียบสม่ำเสมอ และต้องเล็มตัดแต่งหญ้าตามขอบสนามที่เข้ามาชิดตัวอาคาร ถนน ทางเท้า รางระบายน้ำ และโคนต้นไม้ยืนต้น รอบแปลงไม้พุ่ม ไม้ล้มลุก รอบสระน้ำให้เป็นระเบียบเรียบร้อยทุกครั้ง ประกอบกันไปด้วย

๕.๑.๒ การบำรุงรักษาและการกำจัดวัชพืช

- (ก) การรดน้ำสนามหญ้าให้รดน้ำด้วยสปริงเกอร์ที่มีอยู่ หรือจะติดตั้งเครื่องปั้มน้ำสูบน้ำจากแหล่งน้ำที่มีอยู่ ไปรดให้ทั่วบริเวณสวน โดยต้องรดให้มีความชุ่มชื้นและเพียงพอจนทำให้สนามหญ้ามียาสภาพเขียวสม่ำเสมอ
- (ข) การใส่ปุ๋ยบำรุงและยากำจัดวัชพืช ทางเทศบาลเป็นผู้จัดหาและกำหนดปริมาณการใส่ปุ๋ยบำรุงหญ้าให้ใส่ปุ๋ย ตามเทศบาลกำหนด และหากหญ้าตายเนื่องจากการมีโรค หรือแมลงทำลาย ให้ดำเนินการกำจัดแมลงเหล่านั้นให้หมด หากหญ้าตายอันเกิดจากมีผู้มาใช้สถานที่มากเกินไปเทศบาลจะเป็นผู้ซื้อหญ้ามาปลูกซ่อมส่วนวัชพืชต่าง ๆ ที่แซมในสนามหญ้าและในบล็อกรือทางเดิน ให้ทำการกำจัดออกให้หมด

๕.๑.๓ การดูแลรักษาความสะอาด

- (ก) ให้จัดคนงานอยู่ประจำทำความสะอาดและบำรุงรักษาภายในสวนสาธารณะ โดยในเรื่องการรักษาความสะอาดให้เก็บเศษใบไม้ กิ่งไม้ และวัสดุต่าง ๆ บนถนนทางเท้า รางระบายน้ำ และในสนามหญ้า ออกให้หมด โดยในช่วงเช้าต้องเก็บให้หมดก่อน ๑๐.๐๐ น. และในช่วงบ่ายก่อน ๑๕.๐๐ น. หรือกรณีที่มียานเร่งด่วน ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป
- (ข) ทุกครั้งที่ตัดหญ้าให้เก็บเศษหญ้าไปทิ้งตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ โดยห้ามทิ้งเศษหญ้าย้างค้ำคั่นและหากมีหญ้าปลิวออกไปบนถนนทางเท้า รางระบายน้ำในสระหรือเข้าไปในตัวอาคาร ให้ทำการเก็บกวาดออกให้หมดทุกครั้ง

๕.๒ ต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ขนาดกลาง ขนาดเล็กและไม้พุ่ม

๕.๒.๑ การตัดแต่งไม้ยืนต้น ผู้รับจ้างจะต้องทำการตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้น ให้อยู่ในสภาพเป็นพุ่มโปร่ง ใต้รูปทรงสวยงาม ตามลักษณะและประเภทของต้นไม้ หรือตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างระบุไว้เป็นอย่างอื่น โดยมีระยะการตัดแต่ง ดังนี้

- (ก) ต้นไม้ขนาดใหญ่ (สูงตั้งแต่ ๖.๐๐ เมตรขึ้นไป) ให้ตัดแต่งตามความเหมาะสม หรือตามความเห็นของผู้ว่าจ้าง
- (ข) ต้นไม้ขนาดกลาง (สูงตั้งแต่ ๒.๐๐ - ๖.๐๐ เมตร) ให้ตัดแต่งตามความเหมาะสม หรือตามความเห็นของผู้ว่าจ้าง
- (ค) ต้นไม้ขนาดเล็กและไม้พุ่ม (ต่ำกว่า ๒.๐๐ เมตรลงมา) ให้ตัดแต่ง เดือนละ ๒ ครั้ง

กรณีเกิดลมพายุ มีการหักโค่น หรือกิ่งไม้ยืนไปใกล้สายไฟฟ้า ขวางทางจราจร และอื่น ๆ ให้อยู่ดุลยพินิจของผู้ควบคุมงานและกรรมการตรวจการจ้าง ที่จะให้ผู้รับจ้างตัดแต่งได้ทันที และการตัดแต่งทุกครั้งผู้รับจ้างต้องใช้เครื่องมือการตัดแต่งและวิธีการตัดแต่งให้เป็นไปตามหลักวิชาการ ถ้าการตัดแต่งนั้นทำให้ต้นไม้เกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหาย หรือต้องรักษาให้ต้นไม้อยู่ในลักษณะที่สมบูรณ์ดังเดิมในระยะเวลาไม่เกิน ๓ เดือน

๕.๒.๒ การบำรุงรักษา ผู้รับจ้างจะต้องทำการใส่ปุ๋ยสำหรับต้นไม้ขนาดใหญ่ปีละ ๓ ครั้ง ต้นไม้ขนาดเล็กหรือไม้พุ่มปีละ ๓ ครั้ง โดยขอเบิกจากเทศบาลนครลำปาง ซึ่งการใส่ปุ๋ยมีด้วยกันหลายวิธี ทั้งทางรากและทางใบ ซึ่งจะใช้วิธีไหนนั้นต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานและกรรมการตรวจการจ้างทราบและได้รับการยินยอม สำหรับต้นไม้ขนาดเล็กและไม้พุ่มนอกจากการให้ปุ๋ยแล้ว ให้ทำการพรวนดินที่โคนต้นไม้พร้อมกำจัดวัชพืชควบคู่กันไปด้วย ในการดูแลต้นไม้ยืนต้น ถ้าปรากฏมีแมลงศัตรูพืชรบกวนไม่ว่าทางใบ ทางลำต้นหรือทางราก หากตรวจพบให้แจ้งผู้ควบคุมงานให้ทำการรักษาทันทีไม่ให้เกิดการแพร่ระบาดไปหาต้นไม้อื่น ๆ

๕.๒.๓ การกำจัดวัชพืชและการรักษาความสะอาด ให้ทำการกำจัดวัชพืชที่ขึ้นรอบ ๆ โคนต้นไม้หรือในแปลงออกให้หมด ซึ่งก็จะประสานกับการตัดหญ้า การบำรุงรักษาที่ได้กล่าวไว้แล้ว ส่วนด้านการทำความสะอาดนั้น ทุกครั้งที่มีการตัดแต่งกิ่ง ต้องเก็บไปทิ้งให้หมด

๕.๓ แปลงไม้ล้มลุก ไม้ดอก ไม้ประดับ หรือไม้คลุมดิน

๕.๓.๑ การตัดแต่ง ให้ตัดแต่งกิ่งหรือต้นที่ไม่สมบูรณ์ออก แล้วจัดรูปทรงต้นไม้ใหม่

๕.๓.๒ การปลูกและการบำรุงรักษา ก่อนการปลูกให้เตรียมดินขึ้นรูปแปลงเป็นรูปทรงเด่นชัด แยกกันกับสนามหญ้าและทำการพรวนดินกำจัดวัชพืชทั่วทั้งแปลง พันธุ์ไม้เทศบาลจะเป็นผู้จัดหาให้ และเมื่อดอกบานเต็มที่ ให้ปรึกษากับผู้ควบคุมงานของเทศบาลในการที่จะรื้อถอนออก เพื่อนำต้นใหม่มาปลูกแทน หรือทำการตัดแต่งกิ่งเพื่อพักฟื้นหรือมีการเก็บเมล็ดไว้แล้วแต่ชนิดของพันธุ์ไม้ ซึ่งในการเตรียมดินการดูแลดังกล่าวให้เป็นไปตามหลักวิชาการด้านไม้ดอกไม้ประดับ

๕.๓.๓ การกำจัดวัชพืชและการทำความสะอาด ให้ทำการดูแลและกำจัดวัชพืชเป็นประจำ

๕.๔ การดูแลสิ่งก่อสร้าง ได้แก่ ถนนทางเท้า ลานเอนกประสงค์ ลานกีฬา ลานจอดรถ และอื่น ๆ

แยกการดูแลออกเป็น ๒ ลักษณะด้วยกันคือ การทำความสะอาด และการดูแลรักษา

๕.๔.๑ การทำความสะอาด โดยการกำจัดวัชพืช การกวาด การล้างและซัดลอก สามารถแยกได้เป็น ๒ ส่วน ด้วยกันคือ

(๑) ถนน ทางเท้า ลานเอนกประสงค์ ,ศาลา และลานจอดรถ กวาดล้างให้สะอาดและกำจัดวัชพืชไม่ให้ขึ้นแซมได้ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ทำความสะอาดเช้า,กลางวันและก่อนเลิกงานหรือมากกว่ากรณีมีงานในสวนฯ

(๒) ท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำ ให้ ล้างพร้อมทำการซัดลอก หิน ดิน หวาย และวัชพืชออกให้หมด เพื่อให้ น้ำไหลได้สะดวก หากพบว่าท่ออุดตันให้แก้ไขทันที

๕.๔.๒ การดูแลรักษา ตรวจสอบเกี่ยวกับการชำรุดเสียหาย ให้ผู้รับจ้างตรวจสอบความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นกับตัวอาคาร ซึ่งถ้าความเสียหายซึ่งเกิดโดยธรรมชาติ หรือจากประชาชนที่มาใช้บริการ ให้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงานของเทศบาลทราบ แต่ถ้าความเสียหายที่เกิดจากการกระทำของคนงานของผู้รับจ้างเอง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเปลี่ยนหรือซ่อมแซมให้เหมือนเดิม

๖.การดำเนินงาน

๖.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดผู้ปฏิบัติงานประจำวัน ๆ ละไม่น้อยกว่า ๓๓ คน และให้มีผู้ควบคุมงาน วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่า ปวส. เกษตรกรรม ๑ คน (รวมเป็น ๓๔ คน) ที่กำหนดในข้อ ๔.๑.๕ ประจำอยู่ที่สวนฯ หรือเกาะกลางถนนพหลโยธิน และให้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขและข้อกำหนดหากจัดผู้ปฏิบัติงานไม่ครบจะปรับวันละ ๕๐๐.-บาท/คน/วัน

๖.๒ ผู้รับจ้างต้องทำแผนปฏิบัติงานประจำเดือนเกี่ยวกับการดูแล การบำรุงรักษาให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนเข้าเริ่มปฏิบัติงาน และถ้าเกิดเหตุขัดข้องไม่สามารถปฏิบัติตามแผนงานได้ ต้องแจ้งให้คณะกรรมการทราบพร้อมเหตุผลข้อเท็จจริง ภายในกำหนด ๓ วัน ซึ่งการเปลี่ยนแปลงต้องไม่ผิดจากข้อที่เทศบาลได้กำหนดไว้

๖.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดผู้ปฏิบัติงานโดยเริ่มปฏิบัติงาน ตั้งแต่วันจันทร์ ถึงวันเสาร์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๗.๐๐ น.

๖.๔ ผู้รับจ้างต้องให้ผู้ปฏิบัติงานแต่งกายให้เหมือนกันและมีสัญลักษณ์ของผู้รับจ้าง เพื่อเป็นข้อสังเกตให้ทราบว่าเป็นคนงานของผู้รับจ้างขณะปฏิบัติงานและมีเครื่องป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการปฏิบัติงานได้กรณีการปฏิบัติงานเกาะกลางถนนให้จัดหาเครื่องป้องกันอันตรายที่เกิดจากการปฏิบัติงาน ได้แก่ กรวยจราจร เสื้อสะท้อนแสง หรือไฟสัญญาณ ฯลฯ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในการปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาในการปฏิบัติงาน

๖.๕ ผู้รับจ้างจะต้องยินยอมและทำตามพื้นที่ ที่คณะกรรมการกำหนดลำดับก่อนหรือหลังเกี่ยวกับงานทั้งหมด และในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องทำการเป็นกรณีพิเศษเนื่องในโอกาสวันสำคัญต่าง ๆ ของเทศบาลและจังหวัด

๖.๖ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเพิ่มหรือลดงานบางส่วนได้ตามความจำเป็นและเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริงของพื้นที่

๖.๗ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบสถานที่รายละเอียดโดยถี่ถ้วนหากปรากฏว่าสถานที่รายละเอียด ดังกล่าวมีข้อขัดแย้งคลาดเคลื่อนหรือผิดพลาด ผู้รับจ้างต้องรายงานให้คณะกรรมการตรวจการจ้างทราบทันที และจะเป็นผู้วินิจฉัยของคณะกรรมการถือเป็นการยุติผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติโดยเคร่งครัด

๗. แรงงาน วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ในการตกแต่ง บำรุงรักษา และทำความสะอาด

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดหารถตัดหญ้าแบบเข็น ให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

๗.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหา เครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย ให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

๗.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดหา กรรไกรแบบต่างๆ ตามความเหมาะสมและเพียงพอต่อการปฏิบัติงาน กรรไกรตัดหญ้า กรรไกรตัดแต่งกิ่ง ฯ

๗.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดหา เลื่อยตัดแต่งกิ่งตามความเหมาะสม เช่น เลื่อยคั่นธนู เลื่อยลั่นดาตัดแต่งกิ่ง

๗.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดหา เข่งเก็บขยะ บังเกอร์ ที่ตกขยะให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

๗.๖ ผู้รับจ้างต้องจัดหา รถเข็นขยะ ให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

๗.๗ ผู้รับจ้างต้องจัดหา ไม้กวาดทางมะพร้าว ไม้กวาดอ่อน (ไม้กวาดดอกหญ้า) ให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

๗.๘ ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์และน้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์และทางเดิน

๗.๙ ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุอื่นๆ ที่มีได้ระบุ และมีความจำเป็นที่ต้องใช้ในการดูแลบำรุงรักษา ให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

๗.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาแรงงานดูแลสวนสาธารณะและเกาะกลางถนน ดังต่อไปนี้

๗.๑๐.๑ สวนสาธารณะห้าแยกหอนาฬิกา - ชว่นนคร จำนวน ๒ คน

๗.๑๐.๒ สวนสาธารณะเขลางค์นคร จำนวน ๗ คน

๗.๑๐.๓ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติจังหวัดลำปาง (สวนจีน) จำนวน ๑ คน

๗.๑๐.๔ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวพระชนมายุ ๘๐ พรรษา (สวนฯพ่อเจ้าทิพย์ช้าง) จำนวน ๑ คน

๗.๑๐.๕ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๘๔ พรรษา (สวนสาธารณะประตูเวียง) จำนวน ๑ คน

๗.๑๐.๖ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา (เขื่อนยาง) จำนวน ๗ คน

๗.๑๐.๗ สวนสาธารณะเวียงสะกอน (สนามกีฬาเทศบาลนครลำปาง) จำนวน ๗ คน

๗.๑๐.๘ สวนสาธารณะสุชาดา จำนวน ๑ คน

๗.๑๐.๙ พิพิธภัณฑ์ลำปาง (ศาลากลางหลังเก่า) จำนวน ๑ คน

๗.๑๐.๑๐ เกาะกลางถนนพหลโยธิน จากโรงเรียนลำปางพาณิชยการและเทคโนโลยีถึง แยกค่ายสุรศักดิ์มนตรี (จำนวน ๒ แห่ง) จำนวน ๕ คน รวมพนักงานขับรถ และประจำรถนำ หากปฏิบัติงานรถน้ำเสร็จใช้ดูแลบำรุงรักษาเกาะกลางถนนต่อไป

อนึ่ง วัสดุ อุปกรณ์ทุกรายการที่ใช้ในการปฏิบัติงานดังกล่าว ตามวรรคหนึ่ง ต้องมีสภาพดี มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา และเสนอวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ แก่ผู้ควบคุมงานและกรรมการตรวจการจ้างในวันเริ่มสัญญาหากผู้ควบคุมงานหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นว่าไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน ให้แจ้งผู้รับจ้างจัดหาเพิ่ม ตามที่เห็นสมควร หากผู้รับจ้างเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตาม ให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิเรียกค่าปรับหรือบอกเลิกสัญญาได้ทันที

๘ การส่งพนักงานมาปฏิบัติงาน

๘.๑ ผู้ปฏิบัติงานทุกคนของผู้รับจ้างจะต้องแต่งกาย หรือติดป้ายชื่อ หรือมีเครื่องหมายที่เหมือนกัน และปฏิบัติงาน ตั้งแต่วันจันทร์ ถึงวันเสาร์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๗.๐๐ น.

๘.๒ ผู้ปฏิบัติงานทุกคนจะต้องมีกิริยามารยาทที่เรียบร้อย ปฏิบัติต่อผู้มาพักผ่อนอย่างสุภาพ ห้ามเสพของมึนเมา, บุหรี่ และเล่นการพนัน ห้ามส่งเสียงดังในเวลาปฏิบัติงานและหากพบว่าผู้ก่อความวุ่นวายให้รีบแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือเจ้าหน้าที่เทศบาลที่รับผิดชอบเกี่ยวกับงานรักษาความสงบและมั่นคงทราบเพื่อแก้ไขปัญหาได้ทันที

๘.๓ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงาน และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง และรวมถึง การดำเนินคดีแก่ตัวหรือว่าต่างในกรณีที่ว่าจ้างถูกบุคคลที่สามเรียกร้องหรือฟ้องคดีอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวด้วย

๙ เงื่อนไขและข้อกำหนดอื่นๆ

๙.๑ ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทน มีสิทธิที่จะตรวจการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างได้ตลอดเวลาและมีสิทธิที่จะแนะนำหรือสั่งการในการปฏิบัติงานได้เมื่อคำสั่งนั้นเป็นไปตามข้อกำหนด ผู้รับจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามที่ผู้รับจ้างหรือผู้แทนในการตรวจการ หรือสั่งการ นั้น ถ้าปรากฏว่าผู้รับจ้างหรือผู้แทนพิจารณาแล้วเห็นว่าการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง บกพร่อง ชักช้า ไม่เป็นไปตามแผนงาน ที่เสนอ และได้รับอนุมัติไว้ ผู้รับจ้างหรือผู้แทนทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะกำหนดวิธีการและสั่งการให้ผู้รับจ้างดำเนินการให้เป็นไปตามแผนที่วางไว้ อนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิให้ผู้รับจ้างปรับแผนดังกล่าว ได้ตามที่เห็นสมควรตลอดระยะเวลาการจ้างและผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยไม่มีข้อโต้แย้งหรือคัดค้านใด ๆ และหากมีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายแทนผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

๙.๒ วัสดุอุปกรณ์ที่ผู้ว่าจ้างอนุญาตให้ผู้รับจ้างใช้งานได้ หากชำรุดเสียหาย สูญหาย ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งผู้รับจ้างทันที

๙.๓ หากผู้รับจ้างจะดำเนินการใดๆ นอกเหนือจากที่ระบุในสัญญาจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบและอนุญาตก่อนทุกครั้ง

๙.๔ วัสดุอุปกรณ์ ต้นไม้หรืออื่นๆ ที่เป็นทรัพย์สินของทางราชการ ห้ามขุดย้าย เปลี่ยนแปลงหรือนำออกนอกสวนสาธารณะ หรือพื้นที่จ้างเหมา หากมีความจำเป็นให้ขออนุญาตผู้ว่าจ้างก่อน

๙.๕ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและปฏิบัติต่อเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้าง เช่น ค่าแรง ค่าล่วงเวลา และประกันสังคม หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดเอง โดยไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องกับผู้ว่าจ้างไม่ว่ากรณีใด

๙.๖ ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบในกรณีที่เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างเกิดการเจ็บป่วย อันเกิดจากการปฏิบัติงาน

๙.๗ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอกที่เกิดความชำรุดเสียหายหรือสูญหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นกระทำของผู้รับจ้าง ผู้แทน ตัวแทน ลูกจ้าง หรือคนงาน ของผู้รับจ้าง เต็มจำนวนและทันที ไม่ว่าความเสียหายดังกล่าวจะเกิดขึ้นเพราะความประมาทเลินเล่อหรือเหตุอื่นของบุคคลดังกล่าว

๙.๘ ผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหาย หรือสวัสดิการของเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้าง รวมทั้งความเสียหายทั้งปวงที่เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างได้ก่อให้เกิดแก่บุคคลใด เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น

๙.๙ ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

๙.๑๐ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างถูกฟ้องเรียกค่าเสียหายจากการกระทำของเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้าง และผลคดีถึงที่สุดให้ผู้ว่าจ้างต้องชดเชยค่าเสียหาย ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดแทนผู้ว่าจ้าง รวมทั้ง ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีที่ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายไปด้วย

๙.๑๑ การปฏิบัติงานที่มีอันตรายต่อผู้ใช้บริการสวนสาธารณะ เช่นการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดศัตรูพืช การตัดแต่งต้นไม้ยืนต้น จะต้องปฏิบัติในช่วงเวลาที่เหมาะสมและถูกต้องตามหลักวิชาการ

๙.๑๒ ผู้รับจ้างจะเอางานทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำโดยไม่ได้รับอนุญาต เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนไม่ได้ ในกรณีผู้รับจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าว ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบต่องานที่ได้จ้าง ช่วงไปนั้น ทุกประการ

๙.๑๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำสมุดลงชื่อการมาปฏิบัติงานของลูกจ้างและผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้

๙.๑๔ อื่นๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย และอยู่ในแนวทางที่สามารถปฏิบัติได้

๙.๑๕ คำว่า”ผู้รับจ้าง” หมายถึง บุคคลซึ่งได้เสนอราคา ได้รับคัดเลือกโดยเทศบาล ให้เป็นผู้ประกวด/ สอบราคาได้ เพื่อทำการดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะของเทศบาลนครลำปาง

๑๐. การปรับ

การปรับให้เป็นไปตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ตามพระราชบัญญัติการจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ โดยการปรับจะปรับตามข้อบกพร่องของงาน ตามที่ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจการจ้างกำหนด คือ

๑๐.๑ การผิดสัญญา หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามสัญญาและข้อกำหนดเงื่อนไขประกอบสัญญา จะต้องแก้ไขให้เรียบร้อยภายใน ๓ วัน หลังจากได้รับแจ้งจากผู้ควบคุมงานหรือคณะกรรมการตรวจการจ้าง

๑๐.๒ ข้อบกพร่องของงาน หมายถึง การปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดเงื่อนไขประกอบสัญญา เช่น

๑๐.๒.๑ ห้องน้ำ – ห้องส้วม ไม่สะอาดและมีกลิ่นเหม็น จะต้องแก้ไขทันทีหลังจากได้รับแจ้งจากผู้ควบคุมงาน หรือคณะกรรมการตรวจการจ้าง หากเพิกเฉยจะทำการปรับตามวรรค ๑

๑๐.๒.๒ การกวาดและเก็บขยะใบไม้ เศษหญ้าไม่เรียบร้อย ทั้งไว้ค้างคืนหรือมีเศษหญ้าบนศาลาและบนทางเท้า จะต้องแก้ไขให้เรียบร้อยภายใน ๑ วัน เว้นแต่เกิดเหตุสุดวิสัยจากภัยธรรมชาติ แต่จะต้องแก้ไขหรือเก็บกวาดให้เรียบร้อยอย่างเร่งด่วน และข้อกำหนดอื่นๆ ตามสัญญาและข้อกำหนดงาน

๑๑. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนิน ๑๑ เดือน (๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔)

๑๒. ระยะเวลาส่งมอบงาน

การส่งมอบงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จของเดือนนั้นๆ ให้ส่งมอบงานภายในวันทำการของเดือนถัดไป

คณะกรรมการกำหนดเงื่อนไขและราคากลางการจ้างเหมาดูแลบำรุงรักษาสวนสาธารณะ เกาะกลางถนน
ภายในเขตเทศบาลนครลำปาง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔ ตามคำสั่งเลขที่ ๖๘๘ /๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓


..... ประธานกรรมการ
(นายสวัสดิ์ แก้วกระจ่าง)
ผู้อำนวยการส่วนการโยธา


สืบทอด..... กรรมการ
(เฉลิมพล มณีรัตน์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน


..... กรรมการ
(นายเสวก จันทวงศ์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน


..... กรรมการ
(นายสุทธิศักดิ์ สุริยะเทพ)
นักวิชาการสวนสาธารณะชำนาญการ


..... กรรมการ
(นายศุภชัย พุกปลั่ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ


..... กรรมการและเลขานุการ
(นายไพรัช หาญเมืองใจ)
นักวิชาการสวนสาธารณะชำนาญการ